

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
АО «Среднеуральское строительное управление»

(Зашляпин А.А.)

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

О проекте строительства трехсекционного жилого дома с помещениями детского клуба и многоэтажным открытым паркингом по ул. Старых большевиков в Орджоникидзевском районе г. Екатеринбурга.

Дата внесения изменений **02.02.2016**

Дата опубликования изменений **03.02.2016**

3. В разделе **Информация о проекте строительства** пункт 14. **О технических характеристиках строящегося дома и самостоятельных частей (квартир) в соответствии с проектной документацией** читать в следующей редакции:

«14. О технических характеристиках строящегося дома и самостоятельных частей (квартир) в соответствии с проектной документацией:

Жилое здание выполнено из 3-х секций с разделением температурно-осадочными швами.

Конструктивная схема здания – каркасно-стенная

Наружные стены – монолитные и газозолобетонные твинблоки толщиной 300 мм с наружной теплоизоляционной системой

Внутренние стены:

а) монолитные **железобетонные** толщиной 200 и 300 мм

б) твинблоки толщиной 200 и 300 мм

Перегородки:

а) пазогребневые гипсобетонные блоки

б) кирпичные

Плиты перекрытия - монолитные толщиной 200 мм

Окна и **балконные двери** - ПВХ профиль с наружной стороны темно-серого **и белого** цвета

Остекление лоджий - алюминиевый профиль

Внутренняя отделка квартир:

Потолок - подготовка под чистовую отделку

Полы в комнатах, коридорах и кухнях - **цементно-песчаная стяжка.**

Полы в санузлах и ванных комнатах: **цементно-песчаная стяжка.**

Стены в жилых комнатах и кухнях - подготовка под чистовую отделку

Санузлы и ванные комнаты: потолки и стены – подготовка под чистовую отделку

Оконные блоки: из металлопластикового профиля белого цвета и темно-серого с наружной стороны с двухкамерным стеклопакетом, подоконники пластиковые

Остекление лоджий: раздвижные рамы из алюминиевого профиля. Одна из створок выполняется из безопасного стекла, разбивающегося при пожаре без осколков, и помечается специальной маркировкой.

Пол лоджий: стяжка цементно-песчаным раствором

Входная квартирная дверь: металлическая, межкомнатные двери – не предусмотрены

Отопление: система отопления с горизонтальной разводкой трубопроводов в конструкции пола. Разводка из труб из сшитого полиэтилена БИР ПЕКС. Подключение квартир от распределительных поэтажных стояков, установленных в коридорах. Стояки для системы

отопления из стальных труб. Приборы отопления – *стальные панельные радиаторы «Ригто»* с терморегуляторами.

Вентиляция: согласно проекту.

Водопровод горячего и холодного водоснабжения: стояки ГВС и ХВС – стальные оцинкованные, установлены счетчики учета ГВС и ХВС, согласно проекту устанавливается индивидуальное средство пожаротушения «Роса».

Канализация: согласно проекту

Установка сантехнического оборудования (отечественного производства): унитаз, раковина, смеситель.

Слаботочные сети: телевизионная сеть, телефон доведен до этажного щитка, радио – розетка согласно проекту. Домофонная связь доведена до квартиры.

Электрооборудование: внутриквартирная разводка с розетками и выключателями, установка силовой электророзетки (разъем) для подключения электрической плиты (установка плиты не предусмотрена), установлены двухтарифные счетчики. В санузле светильник, в остальных помещениях в местах установки светильника – выпуск, клемная колодка. Установка кнопок звонка и розетки для включения звонка в квартире.

Пожарная сигнализация и оповещение: установка датчиков в соответствии с проектом».

