



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА

Управление архитектуры и градостроительства

пр-кт Успенский, зд.115, г. Верхняя Пышма, Свердловская обл., 624097, тел. 8(34368)4-04-82,
e-mail: uagvp@movp.ru, ОКПО 04041987, ОГРН 1026600729066, ИНН/КПП 6606003882/668601001

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.01.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-36-3-2025
1.3. Наименование органа (организации), структурного подразделения органа:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «ССК ФОРПОСТ»
2.2.2. ИНН:	6633023510
2.2.3. ОГРН:	1156633000655
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс по ул. Мальцева в г. Верхняя Пышма Свердловской области
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	обл. Свердловская
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. Верхняя Пышма
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Верхняя Пышма
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Мальцева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. № 14

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:36:0102001:1827
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.02.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU66364000-3/2022
5.3. Наименование органа (организации), структурного подразделения органа, выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1751,73
6.1.5. Площадь (кв. м): Общая площадь, в том числе: - подвал - пристрой - секция 1 - секция 2	20917,9 1457,1 383,4 9512,2 9565,2
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): Офисы, в том числе: - офис № 1 - офис № 2 - офис № 3 - офис № 4 Площадь кладовых помещений здания Площадь инд. колясочных Площадь помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме (колясочная, ПУИ, с/у, Пультовая)	730,70 468,60 83,80 66,40 111,90 353,60 6,70 74,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами) (кв. м): - секция 1 - секция 2	14300,1 7048,3 7251,8

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м), в том числе:	13814,9
Секция 1:	
Студии	457,2
1-комнатные	2314,4
2-комнатные	2138,9
3-комнатные	1862,1
Секция 2:	
1-комнатные	1007,3
2-комнатные	3073,8
3-комнатные	2961,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	343
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук), в том числе:	123
Количество кладовых помещений	117
Количество коммерческих помещений	4
Количество инд. колясочных	2
Количество помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	220
6.1.11. в том числе квартир (штук):	220
Секция 1:	117
Студии	16
1-комнатные	48
2-комнатные	31
3-комнатные	22
Секция 2:	103
1-комнатные	20
2-комнатные	48
3-комнатные	35
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
Количество жителей, в том числе	454
- секция 1	222
- секция 2	232
Количество сотрудников, в том числе	25
- секция 1	19
- секция 2	6
6.1.16. Высота (м):	54,050

6.1.18. Иные показатели: Этажность (этажей) Строительный объем здания, в том числе выше отм. 0,000 итого, в том числе - пристрой - секция 1 - секция 2 Строительный объем подземной части итого, в том числе - пристрой - секция 1 - секция 2 Материал наружных стен здания	16 66891,67 62522,17 1600,50 30551,90 30296,53 4369,50 527,12 1921,64 1920,73 Пустотелый керамический кирпич с утеплением минераловатным утеплителем
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	161-382-584 64

Начальник Управления архитектуры и градостроительства		С.Н. Кучмаева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Итого прошнуровано
пронумеровано и скреплено
печатно 3 (три) листов
Александр Мамочев
"20" января 2018 года

